

ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO

SAIBAM quantos este público instrumento de escritura pública de doação virem que, neste Tabelionato,

compareceram como DOADOR e DONATÁRIO os abaixo assinados, a saber:

DOADOR:

Nome completo: _____

Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____

Profissão: _____

Documento de identidade (RG): _____ Órgão expedidor: _____

CPF: _____

Endereço completo: _____

DONATÁRIO:

Nome completo: _____

Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____

Profissão: _____

Documento de identidade (RG): _____ Órgão expedidor: _____

CPF: _____

Endereço completo: _____

As partes acima qualificadas têm entre si justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DA DOAÇÃO

O DOADOR doa, neste ato, gratuitamente e em caráter irrevogável e irretratável, ao DONATÁRIO, que aceita, o(s) seguinte(s) bem(ns):

Descrição detalhada do(s) bem(ns) doado(s):

CLÁUSULA SEGUNDA – DA POSSE E TRANSFERÊNCIA

O DONATÁRIO declara que toma posse do(s) bem(ns) doado(s) neste ato, comprometendo-se a respeitar as condições e encargos que, se houverem, incidem sobre o(s) bem(ns) descrito(s).

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES E ENCARGOS

Fica o DONATÁRIO responsável por todas as despesas e tributos incidentes sobre o(s) bem(ns) a partir desta data, inclusive para fins de registro e transferência.

CLÁUSULA QUARTA – DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE

Esta doação é feita em caráter irrevogável e irretratável, nos termos do artigo 541 do Código Civil,
salvo as hipóteses legais que autorizem a revogação.

CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

As partes elegem o foro da comarca _____, para dirimir quaisquer dúvidas ou litígios oriundos deste instrumento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e acordados, assinam o presente instrumento,
em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo nomeadas e assinadas.

DOADOR

DONATÁRIO

Testemunhas:

1. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

2. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

TABELIÃO:

Nome: _____

Assinatura: _____

Local: _____

Data: _____

Fonte original deste documento:

<https://adv-modelo.com/escritura-de-doacao/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://adv-modelos.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.
Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.
Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.